



Verlag openbare vergadering Dorpsraad Renesse

Datum en tijd: 08-10-2024, 19:30 uur

Locatie: Dorpshuis Renesse

1. Opening

Martin opent de vergadering en verwelkomt alle aanwezigen. (circa 86 mensen)
Een speciaal welkom voor alle vertegenwoordigers van de gemeente Schouwen-Duiveland. Martin Complimenteert de Redactie van het huis aan huis blad "Het Dorpsplein" waarin hij in iedere editie zelf ook een stukje mag schrijven. En rectificeert zijn fout van vorige uitgave, Stichting natuur en milieu educatie SD , i.p.v. genoemde Eiland marketing.

2. Update Masterplan, Ricardo de Winter, project manager Gem. Schouwen-Duiveland.

-Zone parkeervergunningplekken word uitgebreid. Zodat werknemers niet op de P+R komen.

-Ze willen eigenlijk het Masterplan Renesse in 2025 sluiten. Geen nieuwe openbare ruimte projecten. Lopende projecten gaan natuurlijk gewoon door. Door ze zijn in 2025 niet klaar. Maar moeten nu gaan focussen op andere Dorpskernen.

Verkeersmaatregelen:

- Kleinschalige aanpassingen kruising Stoofweg: sturen fietsers en voetgangers
- Kleinschalige aanpassing kruising Ice at Sea
- Optimalisatie P+R (2e fase) oplevering deel 1: eind 2024 deel 2: vlak voor Pasen 2025
- Uitbreiding P+R In totaal 65 parkeerplaatsen toevoegen. Plaats van huidig puntvormig weiland met poel. Poel word grotendeels behouden. Ruimtelijke procedure gestart, uitvoering gepland in 2ekwartaal 2025.
- Kruising Lagezoom/Roelandsweg Fietsverkeer juiste richting sturen en goede oversteekplaats bieden. Uitvoering in nov. en dec. 2024. Omleidingen noodzakelijk.
- Onderzoek aanpassing kruising P+R Start 4^e kwartaal 2024. Opdracht verleend aan Royal Haskoning

Vraag Martin Jonker : Stoa, 8 feb start daar. Kan dat nog na aanpassing?

Antw. Ricardo: Van de week contact met Rene Korstanje.

Herinrichting Loane:

- Besluitvorming college over Definitief Ontwerp (20 augustus 2024)
- Inrichting als fietsstraat: Eenrichtingsverkeer gemotoriseerd verkeer vanaf parkeerterrein Loane tot kruising Korte Moermondsweg.
- Omdraaien rijrichting vanaf Camping Duinhoeve
- Tweerichtingsverkeer gemotoriseerd verkeer vanaf Korte Moermondsweg
- Vervanging riolering Mauritsweg en Scholderlaan
- Werkzaamheden Stedin en Evides voor aanpassing elektrakabels en waterleiding

Vraag Elzelien de Jong: Blijft het groen/ de bomen behouden?

Antw. Ricardo: de breedte van de huidige rijbaan blijft behouden dus gaan ervan uit dat we het groen kunnen behouden. Ricardo kan niet namens Evides en Stedin praten. Dus afhankelijk van situatie kabels en leidingen.

-Gemeenteraad neemt tijdens begrotingsbehandeling in november 2024 besluit over extra budget 1.650.000 euro, waarvan 900.000 euro uit gelden 2eMaasvlakte
Grove planning
1ekwartaal 2025: aanbesteding
2ekwartaal 2025: opstellen uitvoeringsontwerp
3ekwartaal 2025: voorbereiding werkzaamheden
4ekwartaal 2025: start werkzaamheden deel 1
Pasen 2026: afronding werkzaamheden deel 1
4ekwartaal 2026: start werkzaamheden deel 2
Pasen 2027: afronding werkzaamheden deel 2

Herontwikkeling Manege Grol:

Intentieovereenkomst getekend (september 2024) Taakverdeling ontwikkelaar en gemeente

- Onderzoek naar ruimtelijke en financiële haalbaarheid
- Randvoorwaarden en wensen gemeente
- Ambtelijke kosten

Programma op hoofdlijnen, verdeel sleutel woningsoorten staat nog niet vast.

- Momenteel ruim 100 woningen ingetekend
- Deel sociale huur
- Deel betaalbaar (NHG grens) momenteel €439.000,00
- Jumbo maximaal 2.000 m² (+ parkeren)
- Kleinschalige detailhandel maximaal 250 m²

Woningbouw Laone oude voetbalveld

Realisatie van 16 sociale huurwoningen In samenwerking met Zeeuwend

- Bestuurlijk akkoord provincie op onderzoek stikstof, maar Aerijs onderzoek en gevolgen hiervan afwachten.
- Zodra het goed uitpakt word er gelijk een koopcontract met Zeeuwend getekend.

Grove planning:

- 4ekwartaal 2024: koopovereenkomst met Zeeuwend
- 1ekwartaal 2025: definitief ontwerp
- 2ekwartaal 2025: ruimtelijke procedure
- 3ekwartaal 2025: aanbesteding openbare ruimte
- 4ekwartaal 2025: bouwrijp maken
- 1ekwartaal 2026: start bouw
- 2ekwartaal 2026: woonrijp maken

Plannen Renesse West

- Nieuwbouw Fletcher Hotel

Vroonweg Sloopwerkzaamheden gepland in 1ekwartaal 2025

Oplissing netcongestie?

- Herontwikkeling en uitbreiding de Oase

Beroep ingesteld door twee partijen. Stukken ingediend bij de Raad van State

Datum zitting nog onbekend, uitspraak volgt vaak na 12 weken

- Noordzee Residence (Bona Fide/Karavaan)

Beroep ingesteld door drie partijen. Stukken ingediend bij de Raad van State

Datum zitting nog onbekend, uitspraak volgt vaak na 12 weken

Pumptrack

- Het projectbudget wordt beschikbaar via de begroting 2025-2028.
- In oktober een startoverleg (participatie):Ondernemers Duinzoom, Dorpsraad, Initiatiefnemers, Ondernemers vereniging, Gemeente
- Provincie akkoord met de locatie aan de Duinzoom
- Streven is realisatie eind 2025 (onder voorbehoud van bezwaar en beroep).
- Aandachtspunt is bereikbaarheid (oversteek Lagezoom)

Speelkooi

- In overleg met dorpsraad een locatiekeuze gemaakt: nabij P+R
- Uitbreidingsinvestering van 125.000 euro opgevoerd, besluit raad in november 2024
- Vergunning is aangevraagd
- We gebruiken 2024 voor verdere voorbereiding
- Begin 2025 realisatie Bij inzet rechtsmiddelen beoordeling of realisatie mogelijk is.

Vraag: Ed Valk, wilt foto van voetbal kooi zien. Zo een grote kooi moet je voor je huis niet willen.

Antw. Ricardo heeft foto nu niet beschikbaar en heeft eerder met Meneer Valk overleg gehad.

Vraag: Martin Jonker, invullen van de oude locatie van de jumbo bekend?

Antw. Niet bekend wat er gaat komen maar het moet weinig verkeersbewegingen teweeg brengen.

Vraag Martine: Verkeerstroom uit het centrum houden?

Antw. tegenhouden gaat moeilijk worden. Ook juridisch moeilijk mogelijk. Maar te realiseren door betere bebording en goed aanpassen op Google/navigatie systemen.

Vraag: Waar komt de nieuwe P+R ,

Antw. Aan de kant van de stoofweg bij het poeltje.

Vraag: Is het een optie om campers en caravans te weren in het dorp?

Antw. Ricardo, Ik ben geen verkeerskundige dus ik kan niet een antwoord geven.

Vraag: Marjan Glas, Word er bij het bouwen gekeken naar Duurzaam bouwen,

Antw. Ricardo, ja lijst met punten van duurzaamheid is onderdeel van het plan waar ze aan moeten voldoen.

Marjan, is er een onderzoek geweest in andere dorpen wat de invloed is van het bouwen van 100 woningen in kleine gemeenschap.

Antw. Ricardo, nee voor zover mij bekend niet.

Meneer, Wanneer beginnen ze met aanpassen riolering Mauritsweg en zijn wij dan nog per auto bereikbaar?

Antw. Rene Corstanje, Het Oranjehof is bereikbaar via twee kanten dus die mogelijkheid zal benut worden.

Vraag: Mevrouw, parkeerplaats oude Moolweg, komt de slagboom terug?

Nee blijft zoals nu alleen parkeren voor mensen met vergunning.

Vraag: Elzelien de Jong, vraagje over de speelkooi, misschien niet voor alle mensen fraai, maar wij zijn heel erg blij mee. Is het alleen een voetbal kooi of ook voor andere sporten?

Antw. Ricardo, het is voetbal en basketbal kooi ineen.

Naast het voetbalveld in Oosterland staat een gelijke kooi. De jeugd daar is er heel erg blij mee.

Vraag: Marc Quist, Duinhoeve via Bremweg gaat juist het dorp zwaarder belasten?

Antw. Ricardo, Ja je behoudt dezelfde drukte, we draaien alleen de rijrichting om.

Vraag: Hans Geurtsen, Is 12 camper parkeerplaatsen niet heel erg zuinig?

Antw. Ricardo. Ja dat klopt, maar we hebben ervoor gekozen voor zoveel mogelijk auto bezoekers te faciliteren. En het zijn er 12 meer dan nu.

Vraag: Mevrouw, is er een mogelijkheid tot duidelijkere wegbewijzing voor fietsers bij begin wandelgebied. De huidige borden zijn te klein en te onduidelijk waardoor de fietser ze niet zien.

Antw. Ricardo, deze tip zal meegenomen in de aankomende centrum evaluatie.

Vraag: Peter Lubbers, Terrein van de Arc, wanneer wordt dat als openbare weg bestempeld?

Antw. Ricardo, geen antwoord op.

Vraag: Peter Lubbers, Het rare bord met "camping" op de hoek van het Fletcherhotel. Waarom staat daar camping en niet gewoon Hoogenboomlaan. Dagelijks problemen met verkeer dat verkeerd rijdt. Dochter Lubbers haakt aan. Ergernis

Antw. Ricardo, Verkeersoverleg is aanstaande donderdag en ze nemen het mee naar Peter Heuven.

Vraag: Ed Valk, ik ben echt niet tegen de jongens die willen spelen en komen voetballen maar ik maak me grote zorgen over overlast. Ze kunnen vanuit de gemeente geen garantie geven dat er geen overlast komt van hangjeugd.

Antw. Ricardo, op het moment dat we het nodig vinden kunnen we daar op inhaken. En de openbare veiligheid controleren.

3. Buurtauto, S-D op Weg door Karin Boot

Wat doen we en waarom?

- We halen mensen uit hun isolement
- We bieden duurzaam en sociaal vervoer
- We zorgen voor samenwerking
- We verbinden vrijwillige chauffeurs

We hebben inmiddels meer dan 2000 Ritten verzorgd en we maken niet alleen ritjes maar nu ook eiland tours zo staan er meerdere nu op de planning. Te vinden op:

<https://sdopweg.nl/buurtauto>

Buurtauto is alleen voor de leuke dingen, geen taxi voor b.v.b ziekenhuisritten en enkel op Schouwen-Duiveland

3. Aziatische Duizendknoop (volksmond Japanse Duizendknoop) door Ward Tims, Project medewerker Stichting Landschapsbeheer Zeeland & Martijn Suijten namen groenbeheer gemeente Schouwen-Duiveland

De Aziatische Duizendknoop is een invasieve exoot, die steeds meer voorkomt in ons landschap. Door zijn duizendknoop wortel is bestrijden bijna onmogelijk en zijn sommige alleen nog te beheersen. De wortels kunnen wanneer er nog maar 1 cm achterblijft onder de grond weer volledig uitlopen.

De wortels zijn zo sterk dat hij zelfs funderingen kan kapot maken.

-De Japanse Duizendknoop herkennen en melden
Hartvormig blad, rode stengels.

Leer hem herkennen en deel de locatie alstublieft op www.waarnemingen.nl

Dan weten we waar hij zich bevind en kunnen zorgen voor beperken. Gemeente is bezig met verschillende tests en technieken te bestrijding o.a. heet water. Ook krijgen de gemeente groen medewerkers scholing op herkennen en tot actie komen m.b.t. deze exoot.

Bestrijdingstechnieken:

- Afdekken
- Begrazen (schapen / varkens)
- Uittrekken en ontwortelen, handmatig of machinaal
- Graven en zeven
- Elektriciteit
- Glyfosaat stengel injectie.

Vraag: Mr. De Vries: De Reuzebereklauw is ook een invasieve soort. Een besluit in Europees besluit was deze weg te bestrijden waarin ook Nederland akkoord ging. Maar er staan er naast het gemeentehuis Honderden. Er word al jaren niets aan gedaan.

Antw. Martijn, Uitputten is de oplossing. Momenteel is een team van de gemeente bezig met beheersplan daaronder komt ook dit te vallen.

Vraag Mevr. Lubbers: Wij zijn inmiddels bezig met een 4 jarig project. Bestrijden met 15000 Volt. Ook een optie is aardpeer of topinamboer, die snel groeit. Dan de varkens erop om deze te laten begrazen. Misschien ook een idee voor de planten op de Loane,

Vraag: Nicoline, kan je het eten?

Antw. Ward, Ja het schijnt te eten te zijn en lijkt een beetje op rabarber

Vraag: Peter, Mag chemisch bestrijden ook?

Antw. Ward, Nee dat is niet gewenst.

Vraag: Peter Lubbers, medewerkers gemeente zullen instructies en scholing krijgen maar geldt dit ook voor de aannemers die voor de gemeente werken?

Antw. Martijn, Ja alle betrokkenen zullen deze voorlichting krijgen.

4. Netcongestie, Joep Boonman Directeur Zakelijk, Saman.

Wat is netcongestie File op het elektriciteitsnet

Bij netcongestie is het elektriciteitsnet overbelast. Er is simpelweg te veel vraag naar elektriciteit, terwijl het net niet genoeg capaciteit heeft om aan die vraag te voldoen.

Waarom ontstaat netcongestie?

- Groeiende vraag naar elektriciteit: Door de energietransitie en de toename van elektrisch vervoer en warmtepompen, is de vraag naar elektriciteit sterk gestegen.
- Onvoldoende capaciteit van het net: Het elektriciteitsnet is niet altijd even snel aan te passen aan de snel veranderende vraag.
- Piekmomenten: Op bepaalde momenten van de dag, zoals 's ochtends en 's avonds, is de vraag naar elektriciteit het grootst. Dit kan leiden tot overbelasting van het net.

Wat zijn de gevolgen van netcongestie?

- Beperkingen voor nieuwe aansluitingen: Bedrijven en huishoudens die een nieuwe aansluiting willen, kunnen te maken krijgen met lange wachttijden of zelfs afwijzingen.
- Hogere energiekosten: Netcongestie kan leiden tot hogere transporttarieven voor elektriciteit.
- Risico op stroomuitval: In ernstige gevallen kan netcongestie leiden tot stroomuitval.

Vraag; Nicoline Mayer, wat kost zo een thuisaccu en wat is ongeveer de levensduur.

Antw. Joep, 10 jaar levensduur garantie en ze gaan over het algemeen ong.. 15 jaar mee.

Terug verdienen model is ongeveer tussen de 6 en 7 jaar.

Prijzen variëren per model en grote; Kleine accu 5Kw ongeveer €4000,- en Grote 17kw ongeveer €11000,- .

Met meerder inkopen meer korting? Nee nog niet.

Vraag: Meneer, Mag mijn buurman gebruik maken van mijn thuisbatterij?

Antw. Joep, Ja dat mag maar dan zal het off-grid style”” buiten het netwerk van Stedin moeten lopen.

Bedankje word namens de Dorpsraad uitgereikt aan de sprekers van vanavond.

5. Update lopende onderwerpen, bestuursleden Dorpsraad Renesse

Waar zijn we als Dorpsraad zoal mee bezig of mee bezig geweest afgelopen periode?

- Evenemententeam druk doende met de voorbereiding voor Halloween
- **Ontwikkelingen met betrekking tot woningbouw (voetbalveld, Manege Grol, de Koetsiertjes, kern profielen, bijeenkomst woningbouw VVD)**
- **Openbaarvervoer concessie, Romme Boerkoel**

In Renesse gaat niet heel veel veranderen, het blijft een HOV. Wat gaat er wel veranderen;

- Mobiliteits app/HUB, max 500m haltes.
- Kleine busjes inde de daluren buiten scholieren vervoer om.
- De eerste concessie geen inschrijvingen.
- Kosten blijven gelijk aan buskaartje
- Voor studenten word de wet aangepast voor het Studenten OV.

- Zienswijze ingediend voor de Nota Strandbeleid
- Renesse is weer iets groter geworden dankzij een zand suppletie, 300.000m³ zand er bij
- Brief aan het College over de Japanse Duizendknoop
- Constructief overleg over de afsluiting Lange Reke
- **Bijeenkomst bezocht Tij van de Toekomst, samen met 2 jeugdigen Tom en Frederique Martin Bouwman.**
Super fijn dat er echt naar onze jeugd geluisterd wordt. En dan onze Renesse jeugd ook bereid is om mee te gaan naar dit soort avonden. Complimenten
- Projectgroep Laone Fietsstraat
- Sport to Play
- Overleg gemeente en bewoners speelkooi
- **Basisschool, Kirsten van de Velde**
We hebben als Dorpsraad contact gezocht met de Gemeente om met de vooruitzichten op woning bouw te werken aan onze Basisschool. Deze zal met meer woningen een leerlingen groei krijgen en daarop moeten we nu anticiperen en investeren in onze Dorpschool. Wij houden u op de hoogte.
- Pumptrack
- Renesse compliment
- Verwelkomen nieuwe bewoners
- Statuten
- Workshop “hoe werkt de gemeente”
- Vlindertuin, hier komt een nieuw ontwerp voor
- Bremweg en omgeving, wateroverlast, locatie bezoek met bewoners en gemeente
- **Inloopavond 18 juni, jeugd inloopavond 12 november Jacqueline Pronk**
Er komen nieuwe woningen aan, maar hoe werkt dit dan verder? Hoe schrijf ik me in? Op de jeugdavond zal Zeeuwsland onder andere dit soort vragen kunnen beantwoorden. Ook zullen er andere partijen zijn zoals politie en handhaving. Kortom een Dorpsraad Renesse avond voor onze jonge (16/30) bewoners.
- Diverse communicatie met betrekking tot sluiting ondersteunende functie voormalig ziekenhuis Zierikzee (met dank aan Dorpsraad Zonnemaire)
- **Gedenkbos Martin Bouwman**
Er worden stappen gezet en in de eerstvolgende editie van “het Dorpsplein” zal hier iets over worden gepubliceerd.
- Ommetje van Renesse
- Renesse vlaggen, te verkrijgen via Formulier, Dick Kooman draagt hiervoor zorg.
- Contact met andere dorpsraden
- **Plattegronden**
- **Bedankt avond vrijwilligers Jacqueline Pronk**
Renesse is een Dorp waarin er veel voor inwoners geregeld en georganiseerd wordt. En daar dragen talloze vrijwilligers een steentje voor bij. Om jullie (vrijwilligers) te bedanken willen we een gezellig samenkomen voor jullie organiseren. Datum e.d. word vervolgd.

- Fiets parkeren, onderzoek HZ, onderzoek door Juust heeft veel te weinig gebracht
- Handhavingsoverleg samen met politie
- **Hoogstamfruitbomen & vandalisme Nicoline Mayer.**
Helaas zijn er door vandalisme 4 jonge bomen geknakt. Deze zullen worden vervangen en wij gaan opzoek naar een oplossing om dit niet weer te laten gebeuren. Bijvoorbeeld door doornen er omheen te wikkelen.
Ook zijn wij op zoek naar vrijwilligers die het leuk vinden om zo af en toe de handen uit de mouwen willen steken. Hoeft niet vaak en lang. Alle hulp is welkom. Aanmelden graag bij Nicoline.
- Fietspad Roelandsweg gaan we op de onder de aandacht brengen
- Overleg met werkgroep bewonersprofijt, Stichting Eilandmarketing Schouwen Duiveland

6. Rondvraag:

Vraag: Marjan Glas, Zaterdag 2 november is er bij het Transferium (P+R) gelegenheid mee te helpen bij het snoeien van de elzenmeten.

Meld je aan via de site stichting landschapsbeheer zeeland.

Antw. Martin, Mail het ook even door dan plaatsen wij het op FB.

Vraag: Miranda Bouwman. Wat is het ommetje van Renesse?

Antw. Jacqueline, het Ommetje is een rolstoeltoegankelijk rondje. Een toevoeging aan het wandel en fietspaden net.

7. Sluiting:

Voorzitter bedankt alle aanwezigen.

Niets meer aan de orde zijnde sluit Martin de vergadering.

Eerstvolgende bijeenkomst:

Jongeren avond Dorpsraad Renesse

12-November 2024 vanaf 19:00u

Locatie: Bowling Renesse